

DALAM MAHKAMAH SESYEN MALAYA DI PETALING JAYA
DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA
GUAMAN SIVIL NO.: BB-A52NCvC-97-07/2021

ANTARA

- 1. **CHENG FUI CHIN**
[NO. K/P: 790801-01-6416]
- 2. **CHONG SIEW TIEN**
[NO. PASPORT REPUBLIK SINGAPURA: E2249738A]
- 3. **CHUA POH CHUAN**
[NO. PASPORT REPUBLIK SINGAPURA: E2823767E]
- 4. **TU KIM KOCK**
[NO. K/P: 581210-01-6034]
- 5. **GAN CHOON KUAN**
[NO. K/P.: 630426-01-6373]
- 6. **CHONG SIEW PENG**
[NO. K/P: 790613-01-6224]

... PLAINTIF-PLAINTIF

[Plaintif-Plaintif memulakan dan membawa tindakan perwakilan ini menyaman dalam kapasiti peribadi dan sebagai seorang wakil kepada kesemua enam (6) Plaintif-Plaintif / Pembeli-Pembeli hartanah dalam projek pemajuan perumahan yang dikenali sebagai "You One" menurut peruntukan undang-undang yang ditetapkan iaitu Aturan 15 Kaedah 12 Kaedah-Kaedah Mahkamah 2012]

DAN

PJD LANDMARKS SDN BHD
[NO. SYARIKAT: 14378-A]

...DEFENDAN

DI HADAPAN HAKIM MAHKAMAH SESYEN
FAIZ BIN DZIYAUDDIN
PADA 5 JANUARI 2022

DALAM MAHKAMAH TERBUKA
(SECARA E-REVIEW)



PERINTAH
(Lampiran 14)

ATAS PERMOHONAN pihak Defendan yang dinamakan di atas **DAN SETELAH MEMBACA** Notis Permohonan (Lampiran 14) bertarikh 25 Oktober 2021, Afidavit Sokongan yang diikrarkan oleh Ong Ghee Bin pada 18 Oktober 2021, Afidavit Jawapan Plaintiff-Plaintif yang diikrarkan oleh Gan Choon Kuan pada 9 November 2021, Afidavit Balasan Defendan yang diikrarkan oleh Ong Ghee Bin pada 29 November 2021, Afidavit Jawapan Plaintiff-Plaintif (2) yang diikrarkan oleh Gan Choon Kuan pada 6 Disember 2021, Afidavit Balasan Defendan (2) yang diikrarkan oleh Ong Ghee Bin pada 23 Disember 2021, Hujahan Bertulis Plaintiff-Plaintif bertarikh 16 Disember 2021, Hujahan Bertulis Defendan bertarikh 16 Disember 2021, Hujahan Balasan Plaintiff-Plaintif bertarikh 23 Disember 2021, dan Hujahan Balasan Defendan bertarikh 23 Disember 2021 **DAN SETELAH MENDENGAR** Kuhanraj Manokaran peguamcara bagi pihak Defendan, dan Chandni Anantha Krishnan peguamcara bagi pihak Plaintiff-Plaintif **MAKA ADALAH DIPERINTAHKAN** bahawa:-

- 1) Permohonan (Lampiran 14) Defendan adalah ditolak; dan
- 2) Defendan untuk membayar kos permohonan ini sebanyak RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu sahaja) kepada Plaintiff-Plaintif.

Bertarikh pada 5 Januari 2022



SITI MAZRAH BINTI MOHAMAD
Penolong Pendaftar
Mahkamah Sesyen
Pendaftar Petaling Jaya
Mahkamah Sesyen
Petaling Jaya



PERINTAH ini difailkan oleh Tetuan Lui & Bhullar, peguamcara bagi pihak Plaintiff-Plaintif yang beralamat di B2-5-5, Solaris Dutamas, No. 1, Jalan Dutamas 1, 50480 Kuala Lumpur.

No. Ruj : LB/46/2021/YO
No. Tel : 03-6413 3381
No. Faks : 03-6413 3382
E-mel : admin@luibhullar.com



S/N ZvWIIOTjLkq7l8z7ebZkw

**Note : Serial number will be used to verify the originality of this document via eFILING portal